



COMUNE DI POLVERIGI

PROVINCIA DI ANCONA

AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA LOCAZIONE DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE.

Il Comune di Polverigi, nel rispetto ai principi di trasparenza, di parità di trattamento e di non discriminazione, intende accogliere le manifestazioni di interesse da parte di Enti, Associazioni e soggetti privati, interessati alla locazione di beni immobili non strumentali inseriti nell'elenco allegato "2", rientranti in base allo strumento urbanistico in area A1.

DESTINATARI

Al presente avviso esplorativo di manifestazione di interesse per la locazione, possono aderire tutte le persone giuridiche e fisiche in possesso dei requisiti previsti dalle vigenti normative e di avere la capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

La partecipazione al presente avviso è preliminare alla procedura successiva, che sarà espletata con successivo provvedimento, esclusivamente per i soggetti che hanno manifestato l'interesse.

DISPOSIZIONI GENERALI

- Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazione di interesse e non ad offrire un'offerta di locazione.
- La pubblicazione del presente avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comportano per il Comune di Polverigi alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti interessati, in quanto ha l'unico scopo di prendere atto della disponibilità di soggetti interessati ed in possesso dei requisiti previsti dalle vigenti normative.
- La manifestazione di interesse non determina l'insorgenza di alcun titolo, diritto o interesse giuridicamente rilevante per pretendere la prosecuzione della procedura.
- Si procederà poi nei confronti di chi avrà manifestato l'interesse la cui attività da svolgere nell'immobile in locazione sarà ritenuta meritevole ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti che intendono manifestare il proprio interesse dovranno far pervenire a mano o mediante raccomandata a.r. ovvero mediante agenzia di recapito all'ufficio protocollo del Protocollo del Comune di Polverigi con sede in Piazza Municipio n°14 60020 Polverigi (AN) nei giorni di lunedì dalle ore 11:30 alle 13:30, di mercoledì dalle ore 8:30 alle 13:30, di giovedì dalle ore 15:00 alle 17:25 ed di venerdì dalle 8:30 alle 13:30, o via pec all'indirizzo comune.polverigi@pec.it, **entro le ore 12:00 del giorno 25/03/2024** (farà fede il timbro di arrivo e non di partenza) l'apposito modulo, allegato "1" al presente avviso pubblico.

In allegato stralcio del PRG e NTA, ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA, ALLEGATO 1 e ALLEGATO 2.

DOCUMENTI DA PRESENTARE

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta secondo il modello allegato al presente avviso e dovrà contenere:

- la dichiarazione di piena accettazione di tutto quanto previsto nel presente avviso;
- recapiti presso i quali il Soggetto interessato dichiara di voler ricevere le comunicazioni afferenti al presente avviso;
- fotocopia del documento di identità del sottoscrittore.

La manifestazione d'interesse non costituisce impegno vincolante alla locazione per l'Amministrazione Comunale.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO — PUBBLICITÀ DEL BANDO

Il responsabile del procedimento è il Dott. Ing. Luca Baioni responsabile dell'Ufficio tecnico del Comune.

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito internet del Comune di Polverigi www.comune.polverigi.an.it/it, all'albo pretorio del Comune di Polverigi, e mediante affissione nelle bacheche, e accanto al bene.

SOPRALLUOGO

E' possibile visitare gli immobili previo appuntamento contattando il numero 0719068031/int. 2.

Polverigi, 01/03/2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ING. LUCA BAIONI

